



**COMUNE DI RADICONDOLI**  
**Provincia di SIENA**

ORIGINALE

GIUNTA COMUNALE  
Numero 88 del 09-07-09

**OGGETTO: DISPOSIZIONI PER LA CONCESSIONE A TERZI DELLE  
STRUTTURE E ATTREZZATURE DELL'IMPIANTO COMUNALE  
LE "IL POGGIO"**

L'anno duemilanove e questo giorno nove del mese di luglio alle ore 14.00 nella Sede Comunale, si e' riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Sigg:

DOTT. EMILIANO BRAVI	SINDACO	P
RADI ROBERTO	VICE SINDACO	P
LIPPI FLAVIO	ASSESSORE	P
DEI STEFANIA	ASSESSORE	P
ESPOSITO MARIO	ASSESSORE	P

Presiede l'adunanza il Sig: DOTT. EMILIANO BRAVI in qualita' di SINDACO assistito dal Segretario C/le ANZILOTTA DOTT.SSA PAOLA incaricato della redazione del presente verbale.

- Immediatamente eseguibile S

*Pareri ai sensi dell' art. 49 comma 1^ del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000*

Il **Responsabile del Settore** esprime parere Favorev. in ordine alle Regole della Tecnica.  
Data 09-07-009 Il Responsabile RAG. PINI TIZIANA



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
DOTT. EMILIANO BRAVI

IL SEGRETARIO  
ANZILOTTA DOTT.SSA PAOLA

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente delibera viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi, a far data dal 15-07-09 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi fino al 30-07-09, ai sensi dell'art. 124/1^ comma, Dl. 267/2000;

- è stata contestualmente comunicata ai Capigruppo Consiliari in data 15-07-09, con protocollo n. 3474.

Li 15-07-09 n- 210

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANZILOTTA DOTT.SSA PAOLA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è **esecutiva** in data 09-07-09:

-[ X ]- perchè dichiarata immediatamente eseguibile ex Art. 134/4 D.Lgs. 267/2000

-[ ]- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione ex art. 134/3 D.Lgs. 267/2000.

Li. 15-07-09

IL SEGRETARIO COMUNALE  
ANZILOTTA DOTT.SSA PAOLA



## IL SINDACO

accertata la validità dell'adunanza per il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e sottopone all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione:

### LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che sono terminati i lavori di sistemazione dell'area in Loc. Il Poggio a Radicondoli nonché la realizzazione di alcune strutture come da certificato regolare esecuzione del 31.03.2008 rilasciato dal Direttore Dei Lavori P.E. Radi Paolo;

VISTE le planimetrie allegato "A", "B" e "C" al presente atto con la quale si individuano le caratteristiche delle strutture oggetto di concessione, allegate in copia al presente atto rilasciate dall'ufficio Tecnico Comunale;

VISTA la lettera pervenuta al protocollo n° 3319 in data 8.07.2009 e presentata dal Partito Democratico di Radicondoli, con la quale vengono richieste le strutture situate nel parco Comunale il Poggio per il periodo, ad uso magazzino da utilizzarsi in occasione della "Festa dell'Unità", in programma dal 17 Luglio al 5 agosto p.v.;

CONSIDERATO tuttavia che potrebbero pervenire similari richieste per l'uso delle strutture anche per singole attività culturali, ricreative, politiche che non rientrano nei canoni disciplinati con precedenti atti;

RILEVATO pertanto opportuno procedere a disciplinare anche le concessioni giornaliere a terzi per le seguenti tipologie di attività:

- attività di intrattenimento, spettacoli, concerti, conferenze, seminari, proiezioni ecc.;

DATO ATTO che l'Amministrazione non ha al momento approvato un regolamento per l'utilizzo delle strutture, degli arredi e dell'area pavimentata adiacente alle strutture collocate nel capoluogo in località "IL POGGIO", allegato "D";

RITENUTO, pertanto, opportuno approvare le disposizioni temporanee d'uso come indicato nell'allegato C) facente parte integrante e sostanziale del presente atto;

EVIDENZIATO che dette disposizioni d'uso decorrono dalla data di approvazione del presente atto;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, I° comma del D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

Ad unanimità di voti,

### **Delibera**

1. di approvare, per le motivazioni in premessa esposte, le disposizioni inerenti le concessioni giornaliere a terzi delle strutture prefabbricate di cui agli allegati "A" "B" e "C" installate nel Parco Comunale "Il Poggio", come meglio specificato nell'allegato D) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di stabilire che dette disposizioni d'uso decorrono dalla data di approvazione del presente atto;
3. di revocare le precedenti disposizioni di cui alla dl. G.C. n.96 del 31.07.2008;
4. di autorizzare il responsabile del servizio all'applicazione nei singoli casi delle disposizioni contenute nel seguente atto;
5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000.

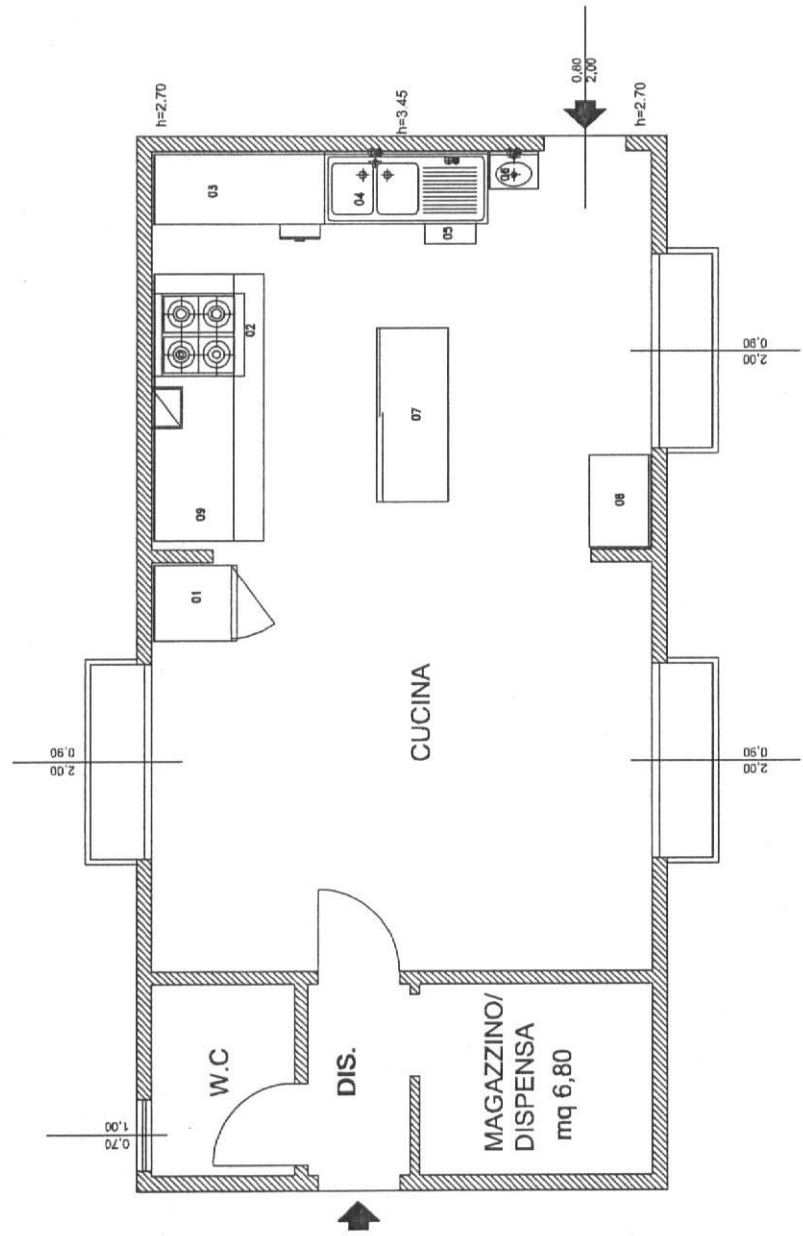


11 B<sup>11</sup>

PIANTA CAPANNO LEGNO GRANDE (CUCINA)  
 - PARCO IL POGGIO - RADICONDOLI -  
 scala 1:50

ELENCO ARREDI TECNICI

POS.	Q.TA'	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	N. INVENT.
01	1	ARMADIO FRIGORIFERO IN ACCIAIO INOX 150 LITRI 1 PORTA (+2+10°C) TECNOCOM	cm. 71x80x205	1451
02	1	CUCINA IN ACCIAIO INOX CON TOP A FUCCHI GAS (2RNW) COMPLETA DI BASE APERTA, MARCA MARENO MODELLO ALI NCS...DEF	cm. 80x90x85h	1452
03	1	TAVOLO CON RIPIANO INFERIORE E TOP CON ALZATINA IN ACCIAIO INOX (N°1 CASSETTO ACCIAIO INOX)	cm. 170x70x85	1453
04	1	LAVATOIO ARMADIATO PREDISPOSTO PER INSERIMENTO LAVASTOVIGLIE IN ACCIAIO INOX COMPOSTO DA N°2 VASCHE DI 40x80cm MISCELATORE, SOCCOLATTOIO A SBALZO E VANO CHIUSO CON ANTINE SCORREVOLI	cm. 160x70x85	1454
05	1	LAVASTOVIGLIE INDUSTRIALE A CARICAMENTO FRONTALE MARCA ATA MODELLO AF780	cm. 60x60x72h	1455
06	1	LAVAMANI A PARETE IN ACCIAIO INOX CON COMANDO A DINOCCHIO	cm. 40x34x39,3	1456
07	1	TAVOLO ARMADIATO CON ANTINE SCORREVOLI SU 1 FRONTE IN ACCIAIO INOX	cm. 170x70x85	1457
08	1	TAVOLO IN ACCIAIO INOX CON RIPIANO INFERIORE E PIANO CON ALZATINA	cm. 90x60x85	1458
09	1	CAPPA A PARETE IN ACCIAIO INOX COMPLETA DI ASPIRAZIONE E CANALI DI COLLEGAMENTO MARCA ALUMINOX, MODELLO ESM1/28	cm. 260x110x85	1459

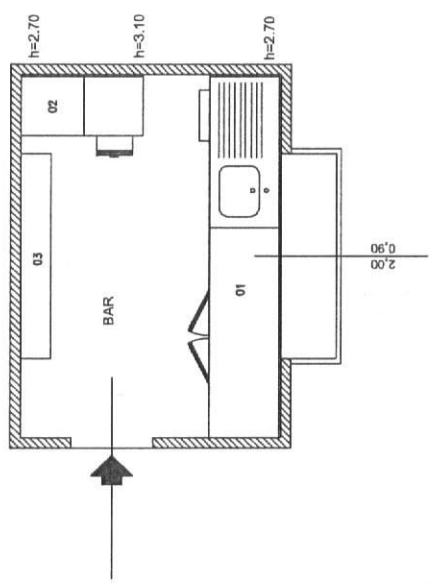


u c u

PIANTA CAPANNO LEGNO PICCOLO (BAR)  
 - PARCO IL POGGIO - RADICONDOLI -  
 scala 1:50

ELENCO ARREDI TECNICI

POS. Q.TA'	DESCRIZIONE	DIMENSIONI	N. INVENT.
01	LAVATOIO IN ACCIAIO INOX CON SOTTO LAVASTOVIGLIE IN ACCIAIO INOX. CONDOTTORE IN ACCIAIO INOX. MISCELATORE, SGOCCOLATOIO A SBALZO E RIFIANO INTERIORE	cm.120x70x85	1-460
01	BANCO BAR IN ACCIAIO INOX COSTITUITO DA TAVOLO FRIGERATO ALLA REFRIGERAZIONE A DUE SPORTELLI, IMPIANTO PER IL CAFFÈ A DUE SPORELLI, SGOCCOLATOIO A SBALZO A DUE MOTORI, MODELLO CB 53-63-100	cm.35x70x85	1-461
03	MOBILE IN ACCIAIO INOX PER MACCHINA CAFFÈ, CON TOP IN ACCIAIO INOX SOTTIMATO, N°1 CASSETTO PER FONDI CAFFÈ E RIFIANO A GIORNO	cm.120x60x85	1-482
04	MENSOLA IN LEGNO	cm.200x30x2,7	1-463



**DISPOSIZIONI PER LE CONCESSIONI GIORNALIERE A TERZI  
DELLE ATTREZZATURE , DELLE STRUTTURE E DELL'AREA PAVIMENTATE  
REALIZZATE NEL PARCO COMUNALE "IL POGGIO"**

**Art. 1** - Le presenti disposizioni riguardano le concessioni in uso giornaliera delle attrezzature, delle strutture nonché dell'area pavimentata di pertinenza realizzate nel Parco Comunale "Il Poggio" ad Enti, Associazioni, Istituzioni o privati per l'effettuazione di attività di intrattenimento, spettacoli, concerti, conferenze, seminari, proiezioni, anche con la somministrazione di pasti e bevande;

La concessione delle strutture, delle attrezzature installate negli impianti comunale "Il Poggio" nonché dell'area pavimentata è disposta con provvedimento del Responsabile previo esame della Giunta Comunale ed è subordinata all'assenza di attività programmate dall'Amministrazione Comunale o precedenti concessioni del medesimo spazio.

Le domande devono essere presentate almeno 10 giorni prima della data richiesta.

**Art. 2** - Il concessionario dovrà versare, almeno cinque giorni prima della data di concessione, una cauzione di € 500,00= presso il Servizio Economato o il Servizio di Tesoreria del Comune di Radicondoli, a garanzia di eventuali danni alle strutture o alle attrezzature. Delle stesse sarà redatto apposito inventario

Il deposito cauzionale sarà restituito al termine dell'iniziativa solo in seguito ai seguenti adempimenti:

- verifica del competente Ufficio Comunale che dovrà attestare che non siano stati provocati danni di alcun genere alle attrezzature come elencate nell'inventario iniziale;
- verifica che il concessionario abbia provveduto a liquidare il rimborso di cui all'art. 3.

**Art. 3** - Il concessionario inoltre dovrà versare, quale rimborso spese forfettario, la somma di € 10,00 al giorno, da versarsi in unica soluzione entro la scadenza del periodo di concessione.

Sono inoltre a carico del concessionario:

- la liquidazione delle spese relative al servizio prestato dal personale esterno convenzionato con il Comune di Radicondoli necessario al funzionamento delle strutture (elettricisti, responsabile antincendio, pulizie ecc.);
- le eventuali pratiche SIAE ed ENPALS;
- il rilascio da parte degli uffici competenti di tutte le autorizzazioni e i permessi necessari (DIA per la somministrazione, HACCP, Responsabile sicurezza, TOSAP temporanea etc);
- ogni eventuale altra spesa.

**Art. 4** - Il Comune di Radicondoli è comunque sollevato da qualsiasi responsabilità per danni che dovessero derivare a persone e/o cose di terzi causati dal concessionario.

**Art. 5** - I concessionari dovranno osservare scrupolosamente le seguenti prescrizioni:

- E' fatto divieto assoluto di manomettere o disattivare, anche momentaneamente, gli impianti presenti presso la struttura.
- E' vietato introdurre, depositare o utilizzare liquidi infiammabili (alcool, solventi, vernici ecc.) a qualsiasi scopo destinati ed introdurre o utilizzare apparecchiature e materiale elettrico non rispondenti ai requisiti di legge.
- E' vietato introdurre o utilizzare apparecchiature portatili per il riscaldamento.

- I quadri elettrici provvisori, gli apparecchi di illuminazione e comunque tutte le probabili sorgenti di calore debbono essere installati o posizionati a debita distanza da materiali combustibili.
- È vietato ostruire od intralciare anche temporaneamente le vie di esodo con materiale di qualsiasi natura.
- In caso di spettacolo, l'allestimento ed il deposito dei materiali e degli attrezzi ad esso necessari deve essere tale da garantire la mobilità delle persone presenti sull'area concessa.
- Gli estintori debbono essere facilmente accessibili ed individuabili, è vietato quindi depositare in prossimità di questi ultimi materiali di qualsiasi natura che ne impediscano l'accesso o la visibilità.
- È vietato accumulare rifiuti combustibili di qualsiasi natura, l'eventuale presenza di questi ultimi deve essere rimossa immediatamente.
- Durante le fasi di montaggio è vietato effettuare lavori a caldo (taglio di metalli, saldature, uso di fiamme libere ecc.).
- E' vietato piantare chiodi o staffe nei muri, nonché affiggere manifesti o altro materiale informativo (sia all'interno che all'esterno della struttura) al di fuori degli spazi a ciò destinati.
- E' fatto divieto di modificare la sistemazione di qualsiasi attrezzatura in dotazione alla struttura senza la preventiva autorizzazione.

**Art. 6** - Ai concessionari che non rispettino quanto previsto dal presente regolamento sarà negata la possibilità di richiedere ulteriore concessione delle strutture per gli anni successivi.