

**COMUNE DI RADICONDOLI  
PROVINCIA DI SIENA**



**VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE E  
AL REGOLAMENTO URBANISTICO  
(AI SENSI DELL'ART. 222, c.2 bis DELLA L.R.T. N. 65/2014)  
in merito alle previsioni dell'UTOE STa4 – Elci**

**Approvazione**

**Rapporto del  
Garante dell'informazione  
e della partecipazione  
(All. C)**

**16/07/2019**

## VARIANTE PIANO STRUTTURALE E AL REGOLAMENTO URBANISTICO

ai sensi dell'art. 222, c.2 bis della L. R. n. 65/2014

### RAPPORTO DEL GARANTE DELLA INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

ai sensi dell'art. 38 della L.R. 65/2014

**Premesso** che la variante è finalizzata esclusivamente alle previsioni inerenti l'UTOE STa4 – Elci.

**Dato atto**, che, in conformità alla normativa vigente in materia, l'atto ha necessita di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 17 della legge regionale 65/2014, trattandosi di variante semplificata ai sensi dell'art. 222, c.2 bis della legge regionale n. 65/2014.

**Dato atto, inoltre** che, è stato individuato il Territorio Urbanizzato ai sensi dell'art. 224 della L.R. 65/2014, e che l'UTOE STa-4 si configura come tale, in quanto essendo individuato come area a funzione non agricola dalla tavola 3 – Disciplina delle aree agricole, del PS di Radicondoli.

**Dato atto, altresì**, che, in conformità alla normativa vigente in materia di Valutazione Ambientale Strategica, l'atto è stato assoggettato alla procedura di VAS, con redazione dei seguenti documenti: Rapporto Ambientale, Sintesi non tecnica e Dichiarazione di Sintesi.

**Dato atto** che in fase di adozione, per favorire il dialogo con gli organismi interessati e per un facile accesso alla consultazione di tutta la documentazione di cui trattasi, è stato previsto:

- avviso cartaceo nei locali pubblici di Radicondoli e Belforte;
- inserimento, in apposito link nel sito internet dell'Amministrazione Comunale, di tutta la documentazione inerente l'atto (come previsto dall'art. 39 del D. Lgs. n. 33/2013);

**Rilevato** inoltre che l'Amministrazione, riguardo alle attività previste all'interno del Piano della Comunicazione, ha proceduto a fornire le opportune informazioni rispetto alla variante in oggetto, dopo l'adozione dell'atto, oltre il formale inoltro dei relativi atti a tutti gli enti e organismi interessati e la relativa pubblicazione sul B.U.R.T e sul sito del Comune di Radicondoli.

**Rilevato** infine che a seguito della consultazione del materiale adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 02 del 07.01.2019 e relativa pubblicazione sul B.U.R.T., sono pervenute all'Amministrazione Comunale:

- n. 1 Osservazione;
- n. 2 Contributi e Pareri degli Enti previsti per legge.

E che ad all'Osservazione e ad ogni Contributo, a seguito di specifica disanima, è stata data opportuna risposta.

**Considerato** che, anche a seguito delle recenti elezioni Comunali che hanno registrato l'ingresso di una nuova Amministrazione Comunale rispetto a quella che aveva seguito le fasi dell'adozione, che ha ritenuto opportuno perseguire un'azione di informazione nei confronti della cittadinanza in merito alla variante in oggetto.

**Dato Atto** che, in relazione a quanto sopra esposto, è stata svolta alle ore 18.00 del giorno 03/07/2019, un'assemblea pubblica alla presenza degli Amministratori, del Progettista e del sottoscritto, durante la quale sono stati illustrati ai presenti i contenuti della variante medesima.

Per tutto quanto detto e precisato,

### **Il Garante dell'informazione e della partecipazione**

Ritiene che il procedimento di formazione della Variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 222, c.2bis, della L.R. 65/2014, riguardante le previsioni dell'UTOE Sta4 - Elci, si è svolto in trasparenza e nel rispetto delle procedure previste dalle normative vigenti.

Il presente rapporto viene inoltrato al Responsabile del Procedimento perché provveda ad allegarlo alla proposta di provvedimento di Adozione della Variante al P.S. e al R.U. e al Garante Regionale secondo quanto previsto dall'art. 38 della L.R. 65/2014.

Radicondoli, 16/07/2019.

Il Garante dell'informazione e della partecipazione:

(Avv. Leonardo BROGI)