



AVVISO

CONTRIBUTO IN CONTO INTERESSE PER I FINANZIAMENTI RICHIESTI PER LA CONNESSIONE AL SERVIZIO DI TLR O PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI

MISURA DI SUPPORTO STRAORDINARIO PER L'ALLACCIO AL SERVIZIO DI TELERISCALDAMENTO O PER
L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI

ABBATTIMENTO COSTI DEL CREDITO

In conformità a quanto stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 100 del 09/11/2023 e della determina del Settore Finanziario n. 740 del 04/12/2023 viene indetto un bando per il contenimento dei costi connessi all'accesso al credito e alla remunerazione del finanziamento, tramite contributi per l'abbattimento del tasso di interesse applicato.

Art. 1 Oggetto

Il Comune di Radicondoli intende erogare contributi economici a fondo perduto, finalizzati all'abbattimento dei costi di interesse applicati ai finanziamenti richiesti per sostenere le spese relative all'allacciamento al servizio di teleriscaldamento o per il miglioramento energetico degli edifici **abitativi** non allacciabili alla rete ubicati nel territorio del comune di Radicondoli, da parte dei cittadini residenti a Radicondoli per l'abitazione di residenza o per un eventuale immobile di proprietà locato a persone residenti nell'immobile stesso al momento della pubblicazione del bando.

Art. 1.a Dotazione finanziaria

Le risorse complessivamente stanziare per l'iniziativa ammontano a € 60.000,00.

Art. 2 Destinatari

Il contributo è concesso esclusivamente ai residenti nel Comune di Radicondoli per un unico immobile: per l'immobile di residenza o per un immobile di proprietà locato in cui l'affittuario abbia la residenza in possesso dei seguenti requisiti:

- residenza nel comune di Radicondoli ovvero proprietà di immobile ad uso abitativo locato a persona ivi residente alla data di pubblicazione del bando;
- cittadinanza italiana, oppure cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea, oppure cittadinanza di uno Stato non appartenente all'Unione Europea per i cittadini stranieri muniti di permesso di soggiorno di lungo periodo CE;
- Il richiedente deve essere in regola con il pagamento dei tributi di competenza del Comune. In tal senso l'elenco delle domande pervenute alla amministrazione precedente verrà tempestivamente trasmesso all'ufficio tributi del Comune di Radicondoli per le necessarie verifiche del caso. Laddove da tali verifiche dovessero emergere pendenze tributarie la domanda verrà sospesa per un tempo massimo di 6 mesi durante i quali potrà essere regolarizzata la posizione tributaria. Dopo tale



periodo la concessione del contributo verrà annullata o, a discrezione dell'ufficio comunale, potrà essere compensato con le pendenze tributarie in essere.

Art. 3 Finalità Generali del Progetto

Al fine di agevolare la cittadinanza a connettersi al servizio di teleriscaldamento geotermico attualmente in fase di completamento, nonché promuovere e incentivare (per quegli immobili che non saranno allacciabili alla rete - case sparse) l'acquisto di nuovi impianti o l'adeguamento di sistemi di riscaldamento esistenti con l'utilizzo di una o delle seguenti energie rinnovabili: mini-eolico, solare termico, fotovoltaico, pompe di calore aria-aria, aria-acqua, ad acqua e geotermiche a bassa entalpia. Il Comune di Radicondoli intende **contribuire attraverso l'abbattimento dei costi sostenuti per l'accesso al credito (mutui, finanziamenti, prestiti, cessioni del quinto, ecc.)** tramite la pubblicazione di questo avviso.

Art. 4 Azioni previste

Possono beneficiare del "contributo in conto interessi" i cittadini residenti a Radicondoli proprietari di immobili ad uso abitativo che stipulino un contratto di finanziamento bancario finalizzato alle seguenti tipologie di investimento:

AZIONE A - Spese per la progettazione e realizzazione dei lavori necessari all'adeguamento degli impianti e all'allaccio alla rete del teleriscaldamento, compreso l'acquisto dello scambiatore;

AZIONE 1-2-3-4-5 Per i soli immobili non allacciabili al teleriscaldamento (case sparse) le spese per la progettazione e installazione di nuovi impianti, come descritti all'art. 3., per la produzione di calore per il riscaldamento di edifici e per produzione di acqua calda sanitaria, nonché le spese di progettazione, rinnovo e sostituzione di sistemi per la produzione di calore per il riscaldamento di edifici e produzione di acqua calda sanitaria, già esistenti, con impianti descritti all'art. 3.

Art. 5 Ammontare del contributo

Il contributo sarà riconosciuto per 100% degli interessi e delle spese accessorie dell'intero finanziamento, fino a un massimo di € 1.500,00 per gli immobili serviti dal teleriscaldamento e di € 2.000,00 per gli immobili fuori dal centro urbano (case sparse).

L'assegnazione del contributo avverrà con procedura "a sportello" con prenotazione delle risorse secondo l'ordine cronologico di arrivo della richiesta completa di tutta la documentazione prevista e fino ad esaurimento delle risorse a disposizione, salvo proroghe.

Il contributo verrà erogato in un'unica soluzione all'avverarsi delle seguenti condizioni:

- Pagamento di almeno tre rate mensili o una rata trimestrale del finanziamento approvato allegato alla domanda di finanziamento;
- completamento e collaudo dell'impianto con relative certificazioni di conformità.

L'importo del contributo sarà determinato sulla base degli interessi risultanti dal piano di ammortamento del finanziamento approvato dall'istituto di credito o dal costo del credito totale risultante dal contratto di cessione del quinto, prestito o mutuo.

- nel caso in cui il finanziamento approvato sia superiore alle spese effettivamente sostenute per l'allaccio o per la realizzazione dell'impianto, l'importo del contributo sarà proporzionalmente ridotto sulla base della somma effettivamente utilizzata rispetto a quella concessa con il finanziamento.



Art. 6 Modalità e termini di presentazione delle richieste

Le domande, obbligatoriamente redatte utilizzando il modello predisposto, potranno essere presentate dagli interessati dalla data di pubblicazione del bando fino al 31 dicembre 2024 (salvo esaurimento fondi).

Le domande protocollate saranno istruite secondo l'ordine cronologico di arrivo.

Le domande non sottoscritte con firma autografa e non accompagnate da valido documento di identità del richiedente saranno rigettate.

Alla domanda dovranno essere allegati:

- copia del documento identità del richiedente;
- copia del contratto di finanziamento richiesto e approvato dall'istituto di credito;
- copia contratto di locazione (nel caso di intervento su immobile locato).

La documentazione, in copia cartacea o su supporto digitale, dovrà essere recapitata esclusivamente secondo una delle modalità seguenti:

- Consegna a mano al seguente indirizzo: Protocollo del Comune di Radicondoli, Via T. Gazzei, n. 89, 53030 Radicondoli (SI)
- Invio postale (raccomandata con ricevuta di ritorno) al seguente indirizzo: Protocollo del Comune di Radicondoli, Via T. Gazzei, n. 89, 53030 Radicondoli (SI)
- Invio per Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo:
comune.radicondoli@postacert.toscana.it

In caso di consegna in formato cartaceo sulla busta contenente la domanda dovrà essere apposta la dicitura:

“Bando in conto interesse per i finanziamenti richiesti per l'allaccio al servizio di teleriscaldamento o per l'efficientamento degli edifici” oltre al nome e ai recapiti del mittente.

Successivamente al completamento dell'impianto, affinché l'ufficio possa procedere alla liquidazione del contributo, il richiedente dovrà presentare, con apposito modulo di rendicontazione (vedi Allegato 1), i seguenti documenti;

- Fatture di spesa e relative quietanze di pagamento all'esecutore dei lavori;
- Dichiarazioni di conformità dell'impianto rilasciate dagli installatori;
- Quietanze delle prime tre rate mensili o della prima rata trimestrale del finanziamento.

Art. 7 Revoca del contributo

I contributi sono revocati nei seguenti casi:

- a) rinuncia del beneficiario;
- b) aiuti concessi sulla base di dati, notizie o dichiarazioni false, inesatte o reticenti;
- c) qualora dalla documentazione prodotta o dalle verifiche e controlli eseguiti emergano inadempimenti del beneficiario rispetto agli obblighi previsti nel presente bando, nonché in tutti gli altri casi previsti dalla normativa di riferimento.

Art. 8 Trattamento dati personali



Il conferimento dei dati richiesti nella domanda è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena l'esclusione dalla selezione. I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del regolamento UE 2016/679 e il d.lgs. n.101/2018 esclusivamente ai fini della gestione della procedura.

Titolare del Trattamento: il Titolare del trattamento dei dati, ai sensi della normativa è il Comune di Radicondoli, con sede in Via T. Gazzei, 89, nella persona del Sindaco, suo legale rappresentante pro tempore. Maggiori informazioni in merito ai dati conferiti possono essere richieste per e-mail

all'indirizzo info@comune.radicondoli.siena.it. Il Responsabile della protezione dei dati ("DPO") è Avv. Flavio Corsinovi, studio in Via Della repubblica 198 Prato (Po) – Diritti dell'Interessato - Reg.to UE 2016/679: Artt. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 -

L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione: dell'origine dei dati personali; delle finalità e modalità del trattamento; della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici; degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati. L'interessato ha diritto di ottenere: l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati; l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; la portabilità dei dati. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte: per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta; al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale. Reclamo: Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste. Per qualsiasi ulteriore informazione, e per far valere i diritti a Lei riconosciuti dal Regolamento europeo, potrà rivolgersi al titolare del trattamento ai riferimenti soprariportati.

Art. 9 Informazione

Il presente avviso è reperibile sul sito www.comune.radicondoli.siena.it alla sezione Bandi;

Ulteriori informazioni possono essere richieste per e-mail all'indirizzo:

info@comune.radicondoli.siena.it